

Cofnodion Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio Cyngor Cymuned Llandybïe a gynhaliwyd yn Swyddfeydd y Cyngor, Y Stryd Fawr, Llandybïe, ac arlein trwy gyfrwng Zoom, ar ddydd Mercher, Gorffennaf 30^{ain}, 2025 am 8.10yh

Presennol

Cynghorwyr

J. W. Tandy

D. W. Hopkins

S. Roberts

L. Wilkins

R. Barnes

Yn mynychu arlein:

K. D. L. Davies

Ymddiheuriadau

E. W. Nicholas,

Mrs A. J. Evans

D. Thomas

L. Jones

CEISIADAU AM GANIATÂD CYNLLUNIO A DDERBYNIWYD ODDIWRTH YR AWDURDOD CYNLLUNIO LLEOL I'W HYSTYRIED YNG NGHYFARFOD PWYLLGOR CYNLLUNIO Y CYNGOR, A GYNHALIWYD AR ORFFENNAF 30^{ain}, 2025, GAN WEITHREDU GYDAG AWDURDOD LLAWN.

781.

Datganiadau o Fuddiant

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiad.

782.

Trafodaeth ynghylch y ceisiadau cynllunio canlynol:

Ystyriaethau cynllunio i'w HYSTYRIED ym mis Gorffennaf:

Cais Cynllunio rhif PL/09462

- Tir oddiar 194 Heol Saron, Saron, Rhydaman, SA18 3LN
- 2 dŷ preswyl sengl arfaethedig – Cyn safle gwerthu ceir, 124 Heol Rhydaman, Llandybïe, Rhydaman, SA18 2JY

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09509

- 1 Teras Cennen, Heol Derwydd, Rhydaman, SA18 2LX
- Estyniad i'r gegin, amnewid to fflat y garej ac estyniad to ar ongl i'r lolfa

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09586

- 43 Llwynybryn, Rhydaman, SA18 2ES
- Portsh blaen ac estyniad arfaethedig i ystafell amlbwrpas gefn yr adeilad presennol ac estyniadau a argymhellwyd.

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09604

- Holly View, Heol Thornhill, Cwmgwili, Llanelli, SA14 6PRg
- Gosod Pwmp Gwres Ffynhonnell Aer yn 80 Parc Grovehill, Gorslas, Llanelli, SA14 7LF

Sylwadau; DIM SYLWADAU.

Cais Cynllunio rhif PL/09577

- Natural UK, Uned 3, Stâd Ddiwydiannol Capel Hendre, SA18 3SJ
- Uned ddiwydiannol arfaethedig

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09644

- 80 Parc Grovehill, Gorslas, Llanelli, SA14 7LF
- Gollwng Amod 5 o PL/09095 (Asesiad Effaith Sŵn Bwrdd Gwaith)

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09655

- Cyn safle gwerthu ceir, 124 Heol Rhydaman, Llandybïe, Rhydaman, SA18 2JY
- Gollwng Amod 11 o PL/08325 (Goleuo Allanol)

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09642

- 67 Heol Norton, Penygroes, Llanelli, SA14 7RT
- Diwygiad Ansylweddol i E/38772 (Diwygio'r to arfaethedig o do ar ongl i do fflat gyda llusern do, y gwaith adeiladu wedi cychwyn yng Nghorffennaf 2021)

Sylwadau; DIM SYLWADAU

Cais Cynllunio rhif PL/09633

- Tafarn y Farmers Arms, 1 Heol Norton, Penygroes, Llanelli, SA14 7RT
- Newid defnydd o dŷ tafarn i swyddfeydd, gydag ardal barcio gysylltiedig

Sylwadau; DIM SYLWADAU

783. Gan nad oedd unrhyw eitemau pellach i'w trafod, daeth y cyfarfod i ben am 8.35 yh