

Cofnodion Cyfarfod Pwyllgor Cynllunio Cyngor Cymuned Llandybïe a gynhaliwyd yn Swyddfeydd y Cyngor, Y Stryd Fawr, Llandybïe ar nos Fercher, Chwefror 26^{ain}, 2020 am 7.35 yh

Presennol

Cynghorwyr

R.A Davies

W.D. Evans

Mrs KD.L.Davies

Mrs J.E. Collins

P.H. Roberts

N. Evans

E.W. Nicholas

Ymddiheuriadau

D. Nicholas

698.

Datganiad o Fuddiant

Roedd y Cynghorydd E.W Nicholas wedi datgan buddiant yng Nghofnod 700, gan fod aelod o'i deulu yn gyn-berchennog ar yr eiddo.

699.

Ceisiadau am Ganiatâd Cynllunio a dderbyniwyd oddiwrth yr awdurdod cynllunio lleol i'w hystyried yng nghyfarfod Pwyllgor Cynllunio y Cyngor, a gynhaliwyd ar Chwefror 26^{ain}, 2020, gan weithredu gydag awdurdod llawn.

B3091/E40155

Codi to y garej sengl er mwyn darparu gofod ar y llawr cyntaf ar gyfer swyddfa gartref, gan ychwanegu dwy ffenest yn y to yn 16 Heol Dyffryn, SARON

- CANIATÂD CYNLLUNIO LLAWN

Sylwadau:

Dim sylwadau

B3092/E40224

Cais materion a gedwir yn ôl i adeiladu uned ddiwydiannol (B1), parcio i geir ynghyd â seilwaith cysylltiedig ar dir ym Mharc Busnes Cross Hands (Llain 7) PENYGROES

- MATERION A GEDWIR YN ÔL

Sylwadau:

Dim sylwadau

B3093/W40252

Amrywio amod rhif 3 o W/23782 a gymeradwywyd ar 29/11/12 (Ymestyn yr amser o 9 mlynedd oddiar dyddiad y caniatâd arlein) yn safle gyflogaeth strategol Dwyrain Cross Hands, PENYGROES

- AMRYWIO AMOD(AU) CYNLLUNIO

Sylwadau:

Dim sylwadau

B3094/E40261

Diwygiad ansylweddol i E/39236 (ychwanegu ffenest i yslyslun y llawr daear) yn 66 Heol Penygroes. BLAENAU

- Diwygiad Ansylweddol

Sylwadau:

Dim sylwadau

700.

Derbyniwyd llythyr oddiwrth Mr R L Byng a oedd wedi mynegi diddordeb mewn cwrdd ag Aelodau'r Cyngor i drafod y posibilrwydd o brynu eiddo lleol, a newid ei ddefnydd o eiddo preswyl i gartref preswyl ar gyfer oedolion ifanc. Roedd yr Aelodau wedi **argymhell** y dylai'r Clerc hysbysu Mr Byng na fydd y Cyngor Cymuned yn gwneud unrhyw sylwadau tan fod cais cynllunio wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Caerfyrddin, ac nid yw'r Cyngor yn ymrwymo i

Chwefror 26^{ain}, 2020

unrhyw arddangosfa neu gyflwyniad cyhoeddus a wneir gan yr ymgeisydd.

701.

Gan nad oedd unrhyw fusnesarall i'w drafod, daeth y Cadeirydd â'r cyfarfod I ben am 7.50 yh.

Gan nad oedd unrhyw fater arall i'w drafod, daeth y Cadeirydd â'r cyfarfod i ben am 7.50 yh.