

20th of November 2025

Dear Councillor,

I hereby give notice that an Ordinary Meeting of Llandybie Community Council will be held at Llandybie Pavilion and online via Teams on **Wednesday, 26th November 2025 at 6.30 p.m.** If any member of the public would like to attend the meeting, please contact the Clerk before 5pm on the day of the meeting.

Yours sincerely,

D. Nicholas
Clerk

AGENDA

1. To receive apologies for absence
2. Declarations of interest
3. To confirm if accurate the following minutes:

Minutes of the Ordinary Meeting held on the 29th of October 2025

Minutes of the Planning Meeting held on the 29th of October 2025

Minutes of the Green Spaces Committee on the 19th of November 2025

4. Matters arising from the Minutes of the Ordinary and Planning Meetings held on the 29th October, 2025 and the Green Spaces Committee on November 19th.

The Clerk will be raising the following matters arising from the Ordinary Meeting and the Green Spaces Committee:

- (i) Update on Planning Classification of Bowls & Tennis Pavilion regarding Community Council usage.
 - (ii) Update on Green Heating Solution, Llandybie Pavilion
 - (iii) Solar Panels & Heating System, Llandybie Pavilion
 - (iv) Setting a proposal and project outline for the redecoration of Llandybie Pavilion
5. Public Participation.
6. Correspondence
 - (i) Police crime figures
 - (ii) Gilfach Iago Update
7. Clerk's report
8. Financial Matters

- (i) Payment of accounts
 - (ii) Monthly monitoring of the budget
 - (iii) Update on External 'Full Audit' 2024/25
9. Request for information on Section 106 agreements from County Councillors
 10. Reports on seminars / joint meetings
 11. Date of the next Ordinary, the Clerk requests that the meeting, due to a training day commitment, be scheduled for Wednesday January 21st, 2026, and the next Committee Meeting be Wednesday 14th of January 2026.

Note: A Planning Committee meeting will be held after the Ordinary Meeting of Council to consider planning applications received by the Local Planning Authority.

20 Tachwedd, 2025

Annwyl Cynghorydd,

Rwyf drwy hyn yn hysbysu y bydd Cyfarfod Cyffredin o Gyngor Cymuned Llandybie yn cael ei gynnal yn Pafiliwn Llandybie ac ar-lein trwy Teams Ddydd Mercher, **26, Tachwedd 2025 am 6.30yh**. Os hoffai unrhyw aelod o'r cyhoedd ddod i'r cyfarfod, cysylltwch â'r Clerc cyn 5pm ar ddiwrnod y cyfarfod.

Cyswllt Teams i'w ddilyn.

Edrychaf ymlaen at eich gweld yn y cyfarfod.

Yn gywir

D. Nicholas

Clerc

1. Derbynn ymddiheuriadau am absenoldeb
2. Datganiadau o ddiddordeb
3. I gadarnhau a yw'n gywir y cofnodion canlynol:
 - Cofnodion y Cyfarfod Cyffredin a gynhaliwyd ar 29 Hydref 2025
 - Cofnodion y Cyfarfod Cynllunio a gynhaliwyd ar 29 Hydref, 2025
 - Cofnodion y Pwyllgor Llefydd Gwyrdd ar 19 Tachwedd 2025

4. Materion yn codi o Funudau'r Cyfarfod Statudol a'r Cyfarfodydd Cyffredinol a Chynllunio a gynhaliwyd ar 24 Medi, 2025 a'r Pwyllgor Cyllid.

Bydd y Clerc yn codi y materion canlynol sy'n deillio o'r Pwyllgor Cyllid:

- (i) Diweddariad ar Ddosbarthiad Cynllunio Pafiliwn Bowls a Thênis o ran defnyddio gan Gyngor y Gymuned.
- (ii) Diweddariad ar Ateb Gwresogi Gwyrdd, Pafiliwn Llandybie
- (iii) Paneli Solar a System Gwresogi, Pafiliwn Llandybie
- (iv) Gosod cynnig a chynllun prosiect ar gyfer Ailaddurno'r Pafiliwn Llandybie

5. Cyfranogiad y Cyhoedd.

6. Gohebiaeth

- (i) Ffigurau troseddau heddlu
- (ii) Diweddariad Gilfach Iago

7. Adroddiad y Clerc

8. Materion Ariannol

- (i) Talu cyfrifon
- (ii) Monitro'r gyllideb yn fisol
- (iii) Diweddarw Archwilio Allanol Llawn 2024/25.

9. Cais am wybodaeth am gytundebau Adran 106 gan Gynghorwyr Sir

10. Adroddiadau ar seminarau / cyfarfodydd ar y cyd

11. Bydd dyddiad y cyfarfod Cyfrfedin nesaf, bydd y Glerc yn gofyn i'r Cyfarfod Cyffredin gael ei gynnal wythnos yn gynharach nag arfer ar Ionawr 21ain 2025, a Thrafodaeth am y cyfarfod pwyllgor nesaf ar 14 Ionawr 2025.

Sylwer: bydd cyfarfod Pwyllgor Cynllunio yn cael ei gynnal ar ôl cyfarfod cyffredin y Cyngor i ystyried ceisiadau cynllunio a dderbynnir gan yr Awdurdod Cynllunio Lleol